

Số: /QĐ-UBND

Việt An, ngày tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh Hồ sơ cấm mốc giới quy hoạch chung xây dựng xã
Thăng Phước, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2030**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VIỆT AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch ngày 20/11/2018; Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị quyết số 1659/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Đà Nẵng năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP sửa đổi một số Điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/5/201 và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 10/2016/TT-BXD ngày 15/03/2016 quy định về việc “Cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng”; số 01/2021/TT-BXD ngày 19/05/2021 ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng mã số QCVN 01:2021/BXD; Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 Định mức dự toán khảo sát xây dựng công trình; Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành kèm theo Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021; Căn cứ Công văn số 2405/UBND-SNNMT ngày 26/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Đà Nẵng về việc thực hiện các nội dung, quy định trong Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn thành phố Đà Nẵng khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Hiệp Đức: Số 132/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 phân bổ kinh phí thực hiện rà soát, điều chỉnh quy hoạch nông thôn mới; Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 12/3/2024 phê duyệt nhiệm vụ và dự toán quy hoạch chung xây dựng xã Thăng Phước, huyện Hiệp Đức giai đoạn đến năm 2030; Quyết định số 75/QĐ-UBND ngày 27/02/2025 phê duyệt quy hoạch và ban hành quy định quản lý theo Đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Thăng Phước, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2030; Quyết định số 119/QĐ-UBND ngày 02/6/2025 Phê duyệt hồ sơ cắm mốc giới quy hoạch chung xây dựng xã Thăng Phước, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2030;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế xã Việt An tại Tờ trình số 332/TTr-PKT ngày 09/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh “Hồ sơ cắm mốc giới quy hoạch chung xây dựng xã Thăng Phước, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2030”, với các nội dung như sau:

Nội dung đã được phê duyệt tại Quyết định số 119/QĐ-UBND, ngày 02/6/2025 của UBND huyện Hiệp Đức	Nội dung điều chỉnh
1. Địa điểm: xã Thăng Phước, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam	1. Địa điểm xây dựng: xã Việt An, thành phố Đà Nẵng.
2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Thăng Phước	2. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Việt An

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Phòng Kinh tế xã Việt An chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tiếp theo của Hồ sơ và thanh quyết toán các khoản mục chi phí đúng theo qui định hiện hành của Nhà nước.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, các nội dung khác tại Quyết định số 119/QĐ-UBND ngày 02/6/2025 của UBND huyện không thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định này vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Hoàng Việt